

VERHUURVOORWAARDEN

Park Hilaria 2027

Stichting Eindhoven247 maakt bekend, dat zij de volgende verhuurvoorwaarden heeft vastgesteld, waaronder door of namens haar na gesloten inschrijving standplaatsen zullen worden toegewezen op Park Hilaria te Eindhoven:

HOOFDSTUK I. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Definities

In deze verhuurvoorwaarden wordt verstaan dan wel mede verstaan onder:

A. *Park Hilaria:*
   Het culturele evenement dat jaarlijks in de zomer in Eindhoven gehouden wordt, waarbij door middel van een samenstel van bewegende en stilstaande vermaakattracties, daarbij passende mobiele verkoopzaken, horecaterrassen en gelegenheden tot het deelnemen aan spelen, het bezichtigen van het zogenaamde kijkwerk of het luisteren, kijken naar artiesten, de bezoekers van dat evenement geamuseerd worden.
B. *Exploitant:*
   Een natuurlijke of rechtspersoon die zijn beroep of bedrijf heeft gemaakt van de exploitatie van de onder A bedoelde attractie, verkoopzaak, kraam of inrichting.
C. *Inrichting:*
   De attractie, kraam of verkoopzaak zoals deze door de onder B bedoelde (rechts)persoon tijdens Park Hilaria wordt geëxploiteerd.
D. *Eindhoven247:*
   Stichting Eindhoven247 (KVK 84795360)

Artikel 2 Bekendheid met verhuurvoorwaarden en wet- en regelgeving; vrijwaring

A. Iedere inschrijver en exploitant verklaart deze verhuurvoorwaarden voorafgaand aan de inschrijving als bijlage bij het inschrijfformulier ontvangen te hebben, deze voorwaarden gelezen te hebben en de inhoud en toepasselijkheid daarvan volledig en integraal aanvaard te hebben.
B. Iedere inschrijver en exploitant verklaart tevens volledig op de hoogte te zijn van alle wet- en regelgeving die op de exploitatie van zijn inrichting van toepassing is, die wet- en regelgeving strikt en volledig na te zullen leven alsmede om Eindhoven247 op eerste verzoek te zullen vrijwaren en schadeloosstellen indien mocht blijken dat zulks niet het geval is en Eindhoven247 dientengevolge schade lijdt of mocht lijden of ter zake door derden wordt aangesproken.

Artikel 3 Plaats, datum en openingstijden

A. Park Hilaria zal worden gehouden op de John F. Kennedylaan, vanaf de Vincent van de Heuvellaan tot aan de Onze Lieve Vrouwestraat, of een nader door Eindhoven247 daartoe aan te wijzen en direct daarop aansluitende of in de nabijheid gelegen locatie.
B. Park Hilaria zal gehouden worden van vrijdag 30 juli tot en met zondag 8 augustus 2027.
C. De openingstijden van Park Hilaria zijn:
   Vrijdag en zaterdag: van 14.00 uur tot 01:00 uur
   Zondag tot en met donderdag: van 14.00 uur tot 24:00 uur
   Voor of na deze tijden mag in of bij de inrichting geen publiek aanwezig zijn.
   Op maandag zijn er 2 prikkelarme uren van 14:00 uur tot 16:00 uur, d.w.z. zonder geluid en licht.

Artikel 4 Ritprijs

A. In de inrichting dient een voor het publiek duidelijk zichtbare prijslijst te zijn aangebracht.
B. De ritprijs voor vermaakzaken mag maximaal € 6,00 bedragen.

Artikel 5 Prijzen

A. Het is niet toegestaan om vuur- en steekwapens en daarop gelijkende voorwerpen als prijzen uit te geven. Er worden derhalve geen messen, dolken, vlindermessen, geweren, revolvers en dergelijke geduld, ook al betreft het namaak. Het is evenmin toegestaan om zakmessen als prijs weg te geven.
B. Het is niet toegestaan spuitbussen, waaruit verf, plak confetti of een andere hinderlijke of schadelijke substantie kan worden gespoten als prijzen uit te geven.
C. Het is niet toegestaan producten met daarop aanstootgevende afbeeldingen of opdrukken dan wel die door hun vormgeving of anderszins aanstootgevend zijn als prijzen uit te geven.
D. Bij twijfel beslist de politie als het gaat om prijzen die mogelijk schadelijk voor bezoekers kunnen zijn. Als het gaat om prijzen die aanstootgevend kunnen zijn, beslissen bij twijfel de politie of Eindhoven247.

HOOFDSTUK II. WIJZE VAN VERHUUR

Artikel 6 Gesloten verhuur

A. De standplaatsen worden verhuurd door middel van een gesloten verhuursysteem. Als zodanig worden de inschrijvingen niet in de openbaarheid voorgelezen. Evenmin worden de geboden huursommen nadien gepubliceerd of anderszins bekend gemaakt.
B. Eindhoven247 is niet gehouden om standplaatsen aan de hoogstbiedende inschrijver(s) te verhuren en is volledig vrij in haar toewijzingsbeleid. Aan toewijzingen en toegewezen locaties/plaatsen in het verleden kunnen geen rechten voor de toekomst worden ontleend. Eindhoven247 kan een keuze maken uit de inschrijvingen om standplaatsen toe te wijzen voor alle inrichtingen die zij wenst toe te laten.
C. Eindhoven247 heeft de bevoegdheid om zowel voor als na de inschrijving onderhands standplaatsen toe te wijzen om ervoor te zorgen dat een aantrekkelijk Park Hilaria gewaarborgd is.

Artikel 7 Eisen aan de inschrijving

A. De inschrijving kan uitsluitend geschieden via inschrijfformulieren, die door Eindhoven247 ter beschikking worden gesteld. Deze is online in te vullen via de link op de website: https://www.parkhilaria.nl/exploitanten
B. Het inschrijfformulier moet volledig en duidelijk leesbaar zijn ingevuld door een persoon die daartoe blijkens het bijgevoegde uittreksel van het handelsregister van de Kamer van Koophandel bevoegd of gevolmachtigd is. Niemand kan optreden als gemachtigde van meer dan 1 exploitant.
C. Op het inschrijfformulier dient ten minste vermeld te worden:
    1. de naam, het adres, het telefoonnummer, de geboortedatum, het RAS nummer van de attractie, het bankrekeningnummer en het KvK-nummer van de exploitant.
    2. de aard en een omschrijving van de inrichting alsmede van de waren of de consumptieartikelen, die daarin worden verkocht, en, indien de inrichting tot vermaak dient, een opgave van datgene, waaruit de vermakelijkheid bestaat en van de juiste benaming van de inrichting.
    3. de juiste afmetingen van de buitenmaten zoals frontbreedte, hoogte en diepte van de inrichting en/of kassa en tevens het benodigde vermogen.
    4. het bedrag dat als huursom geboden wordt. Bij inschrijving op papier dient zowel het bedrag in cijfers als in letters te worden ingevuld. Bij afwijkingen in het geboden bedrag tussen cijfers en letters, zal het bedrag in letters worden aangehouden;
    5. of de exploitant met of zonder concurrentie inschrijft en met welke inrichting hij/zij al dan niet wenst te concurreren;
    6. indien van toepassing, bijzonderheden, zoals – maar niet beperkt tot - een bepaalde wijze van oprijden of opbouwen, beperkingen bij plaatsing van de kassa of uitstekende zij- en achterschoren.
D. Enkel de exploitant in de categorie spelen en verkoop mag op het inschrijfformulier een additionele inschrijving doen voor een driejarige overeenkomst. De exploitant komt hier alleen voor in aanmerking indien er ook een bod voor 2027 is gedaan.

E. Indien de exploitant niet digitaal inschrijft, dient het inschrijfformulier in een voldoende gefrankeerde gesloten enveloppe worden gestuurd naar Eindhoven247, t.a.v. Park Hilaria, Postbus 411, 5600 AK te Eindhoven.
F. Inschrijfformulieren per fax worden niet geaccepteerd. Ingescande papieren inschrijfformulieren kunnen wel per mail worden gestuurd naar info@parkhilaria.nl
G. Bij het inschrijfformulier dienen de volgende bescheiden gevoegd te worden:
    1. kopie recent uittreksel handelsregister Kamer van Koophandel of een vergelijkbaar internationaal register;
    2. kopie geldig legitimatiebewijs;
    3. een recente foto van de inrichting waarop het uiterlijk van de inrichting goed kan worden beoordeeld.
    4. kopie van een geldig keuringscertificaat (indien van toepassing)
    5. kopie van verzekeringsbewijs;
H. De inschrijfformulieren moeten uiterlijk op vrijdag 4 december 2026, 12.00 uur door Eindhoven247 ontvangen zijn.
I. Wanneer ten aanzien van de geboden huursom het voorbehoud “zonder concurrentie” of een ander voorbehoud van dezelfde strekking is gemaakt, moet daarbij nauwkeurig aangegeven worden welke inrichting(en) de exploitant van concurrerende aard beschouwt. Indien tussen Eindhoven247 en de exploitant over de aard van een bepaalde inrichting verschil van mening bestaat, beslist Eindhoven247.
J. Onvolledige, onjuiste, onduidelijke, te laat ontvangen en niet door de bevoegde persoon of personen ingevulde inschrijvingsformulieren alsmede inschrijvingen die voor meerdere uitleg vatbaar zijn, waarop een plaatsbeding staat waaraan niet kan worden voldaan, waaraan (met uitzondering van het beding van concurrentie) voorwaarden of voorbehouden zijn verbonden of die afhankelijk zijn gesteld van andere zaken of gebeurtenissen, die, behoudens volmacht, niet op eigen naam zijn gedaan of die betrekking hebben op een inrichting waarvan redelijkerwijze valt aan te nemen dat deze gedurende de Park Hilaria-periode niet in bedrijf zal zijn, kunnen door Eindhoven247 terzijde worden gelegd.

Artikel 8 Gehouden aan bod

A. De exploitant is gehouden zijn bod tot en met 31 december 2026 gestand te doen. Uiterlijk 31 december 2026 wordt door Eindhoven247 beslist omtrent de toewijzing van de standplaatsen, bijzondere omstandigheden daargelaten.
B. Degene aan wie een standplaats is toegewezen, ontvangt hiervan een mailbericht.

Artikel 9 Gunning standplaatsen en plaatsaanwijzing

De definitieve standplaatsen voor de inrichtingen en kramen worden aangewezen door Eindhoven247. De indeling van het Park Hilaria-terrein is zodanig dat er voornamelijk kantplaatsen zijn. Het is mogelijk in te schrijven met of zonder een plaatsbepaling. Plaatsbepalingen kunnen gedaan worden voor één van de 34 vakken, conform ‘Plattegrond inschrijving Park Hilaria 2027’. Inschrijfformulieren met een onduidelijke plaatsbepaling worden terzijde gelegd.

Artikel 10 Gunning naplaats

Eindhoven247 kan na afloop van de inschrijvingsperiode een (vervangende) standplaats toekennen aan een andere exploitant indien na de inschrijvingsperiode of gunning blijkt dat:

A. de exploitant aan Eindhoven247 schriftelijk medegedeeld heeft dat hij van de gunning geen gebruik zal maken dan wel de standplaats niet zal innemen;
B. de gunning door Eindhoven247 wordt ingetrokken vanwege een tekortkoming aan de zijde van de exploitant, zoals – maar niet beperkt tot – het niet (tijdig) voldoen door de exploitant aan zijn betalingsverplichting, zijn verzekeringsplicht of zijn verplichting tot overlegging van de vereiste en overeengekomen bescheiden;
C. de exploitant niet of niet tijdig komt opdagen en/of zijn inrichting niet of niet tijdig of niet op de juiste wijze opbouwt;
D. de exploitant zijn inrichting niet tijdig en volledig in exploitatie neemt en houdt.

Artikel 11 Inrichting Park Hilaria-terrein

Inschrijvers dienen er rekening mee te houden, dat Eindhoven247 het recht heeft om op de Kennedylaan meerdere inrichtingen van dezelfde of vergelijkbare soort te plaatsen, zulks in verband met de grote oppervlakte van dit Park Hilaria-terrein.

Artikel 12 Horeca en verkoopzaken

A. Inschrijvers dienen rekening te houden met een oppervlakte van ca. 6000m² van het Park Hilaria-terrein dat ingericht gaat worden voor horecagelegenheden.
B. Verkoopzaken dienen rekening te houden met de verkoop van eten en drinken vanaf de horecaterrassen.
C. Verkoopzaken mogen geen alcoholische dranken verkopen.
D. Frisdrank mag worden verkocht door alle verkoopzaken en vanaf de horecaterrassen.
E. Voor de categorieën suikerspin/popcorn/noten dienen exploitanten apart in te schrijven.
F. Inschrijvers dienen rekening te houden met het feit dat er de volgende zaken geplaatst zullen worden: 2 snackwarenverkoop, 2 viskramen, 2 Hollandse gebakkramen, 2 suikerspinkramen, 2 popcornkramen, 2 notenkramen, 2 suiker- en nougatkramen, 2 ijskramen, 2 loempiakramen, 2 fruitkramen en 4 overige verkoopkramen.
G. Onder overige kramen wordt verstaan: verkoopzaken zoals pizzapunten, wokspecialiteiten, churros, slushpuppie en dergelijke. Deze opsomming mag niet als volledig worden beschouwd.

HOOFDSTUK III FINANCIËLE VERPLICHTINGEN

Artikel 13 Betaling

A. Voor de betaling van de huursom (inclusief promotiebijdrage, stroomkosten en de btw) ontvangt de exploitant een factuur. De volledige huursom, inclusief promotiebijdrage als bedoeld in artikel 14, en de vergoeding voor stroom als bedoeld in artikel 20 dient inclusief 21% btw vóór 1 juli 2026 te zijn voldaan.
B. Indien de exploitant niet tijdig of volledig aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan zoals genoemd in artikel 13A, dan is de exploitant van rechtswege in verzuim en vervalt diens recht op de hem toegewezen plaats. Alsdan is Eindhoven247 gerechtigd om de standplaats

aan een derde toe te wijzen, onverminderd de verplichting van de exploitant om de onder 13A genoemde bedragen, vermeerderd met de wettelijke handelsrente en kosten van verhaal integraal aan Eindhoven247 te voldoen en onverminderd het recht van Eindhoven247 om alle door haar geleden en te lijden schade volledig op de exploitant te verhalen.

Artikel 14 Kosten

A. Per attractie wordt er van de exploitant een bijdrage gevraagd voor stroomkosten zoals beschreven in artikel 20, en promotiekosten ter hoogte van € 300,00, welke kosten de exploitant zal voldoen.
B. Bij inschrijving dient rekening gehouden te worden met sponsoracties en promotionele acties.

Artikel 15 Bankgarantie of waarborgsom

Exploitant zal op eerste verzoek en ten genoegen van Eindhoven247 zekerheid stellen in de vorm van een onvoorwaardelijke en onafhankelijke bankgarantie of waarborgsom voor de nakoming van zijn contractuele verplichtingen alsmede voor zijn wettelijke en contractuele verplichting om de door Eindhoven247 geleden en te lijden schade te vergoeden. Voldoet exploitant niet, niet tijdig of volledig aan dit verzoek, dan vervalt diens recht op de hem toegewezen plaats.

HOOFDSTUK IV VERPLICHTINGEN VAN DE EXPLOITANT

Artikel 16 Salonwagens

A. Salonwagens mogen op het daartoe aangewezen terrein worden geplaatst vanaf de maandagochtend voorafgaand aan Park Hilaria om 08.00 uur.
B. De salonwagens dienen uiterlijk dinsdag na afloop van Park Hilaria om 12.00 uur te zijn verwijderd.
C. De aansluiting op water of elektriciteit ten behoeve van salonwagens op de daarvoor bestemde terreinen zal geschieden vanaf de maandag voorafgaande aan Park Hilaria.
D. De beëindiging van de water- en elektriciteitslevering vindt plaats op de dinsdag om 12.00 uur na afloop van Park Hilaria.
E. Het aantal aanwezige en het formaat van de salonwagens dient kenbaar gemaakt te worden op het inschrijfformulier. Alleen dit aantal salonwagens met de opgegeven formaten zijn toegestaan op het salonwagenterrein.

Artikel 17 Op voorhand te overleggen verzekeringspapieren en certificaten

A. De exploitant is verplicht het risico van aansprakelijkheid, waaronder zowel de wettelijke als de contractuele aansprakelijkheid begrepen wordt, voor schade aan personen en zaken, alsmede de daaruit voortvloeiende schade, zowel direct als indirect verband houdende met de exploitatie van zijn inrichting in toereikende mate te verzekeren en verzekerd te houden en tijdig de daartoe benodigde verzekeringspenningen aan de verzekeraar te voldoen.
B. Uiterlijk 1 maand voor aanvang van Park Hilaria zal de exploitant aan Eindhoven247 de verzekeringspolis en een verklaring van de verzekeraar overhandigen waaruit blijkt dat diens inrichting tijdens de gehele Park Hilaria-periode in toereikende mate verzekerd zal zijn als

bedoeld onder A alsmede – indien van toepassing - een of meer certificaten of verklaringen van de bevoegde (keurings)instantie waaruit blijkt dat diens inrichting voldoet aan de bij of krachtens de wet voorgeschreven veiligheidseisen en dat het toegestaan is om zijn inrichting op Nederlandse kermissen te exploiteren.

C. Indien de exploitant nalaat de onder B genoemde bescheiden tijdig aan Eindhoven247 te overhandigen, waarbij de onder B bedoelde termijn als een fatale termijn heeft te gelden, verliest de exploitant diens recht op deelname aan de Park Hilaria en is Eindhoven247, zonder tot enige vergoeding van schade of kosten gehouden te zijn, gerechtigd om de plaats alsnog aan een derde te gunnen en onverminderd de gehoudenheid van exploitant om de bedragen zoals onder 13A bedoeld integraal aan Eindhoven247 te voldoen.

Artikel 18 Tijdstip opslaan en afgebroken zijn van inrichting

A. De exploitant die heeft voldaan aan al zijn contractuele verplichtingen mag op de maandag voorafgaande aan Park Hilaria vanaf 08.00 uur met het opzetten van de inrichting beginnen.
B. In de zondagnacht na afloop van de Park Hilaria mag er niet afgebroken worden. De exploitant mag pas op maandagochtend vanaf 08.00 uur beginnen met afbreken i.v.m. overlast voor omwonenden.
C. Alle inrichtingen dienen uiterlijk op de dinsdag, na afloop van de Park Hilaria, om 12.00 uur te zijn verwijderd van het terrein.
D. De standplaatsen dienen in dezelfde staat te worden achtergelaten als waarin zij zijn aanvaard.
E. Indien niet is voldaan aan het gestelde onder C en D geschiedt de ontruiming, het herstel van wegen, trottoirs of terreinen enz. door Eindhoven247 op kosten van de nalatige exploitant.

Artikel 19 Verplichte exploitatie gedurende de gehele Park Hilaria

A. De exploitant is verplicht de aan hem toegewezen plaats met zijn inrichting of kraam uiterlijk de woensdag voorafgaande aan Park Hilaria om 18.00 uur, in te nemen en deze gedurende de volledige duur van Park Hilaria ingenomen te houden.
B. Tevens is de exploitant verplicht om gedurende de tijden dat Park Hilaria voor het publiek is opengesteld, zijn inrichting voor het publiek open te houden en geheel verlicht te exploiteren en in exploitatie te houden.
C. Indien niet wordt voldaan aan de verplichting onder A of B, is de exploitant van rechtswege in verzuim en zal de overeenkomst van rechtswege zijn ontbonden. In dit geval komen deze plaatsen kosteloos en onbeperkt ter beschikking van Eindhoven247. In dit geval vindt geen teruggave, noch geheel, noch gedeeltelijk, van betaalde inschrijfsommen plaats en heeft de exploitant evenmin recht op schadevergoeding, hoe dan ook genaamd en waar dan ook op gebaseerd.
D. Eindhoven247 kan van de verplichting, in het eerste lid vermeld, ontheffing verlenen, indien dit tijdig schriftelijk, met opgaaf van redenen, door de exploitant wordt gevraagd.
E. Indien de exploitant de exploitatie van zijn inrichting staakt vóór het einde van de periode, kunnen noch de desbetreffende exploitant noch de overige exploitanten enig recht op schadevergoeding uit welke hoofde dan ook jegens Eindhoven247 doen gelden.

Artikel 20 Stroomvoorziening/aansluitkosten

A. De stroomvoorziening geschiedt door middel van tijdelijke dieselaggregaten. Een door Eindhoven247 aangewezen elektrotechnisch bedrijf zal zorgdragen voor deze aggregaten en het daarop aansluiten van de attracties.

B. Voor het stroomverbruik, aansluitkosten e.d. van de inrichting zal per inrichting een vergoeding verschuldigd zijn. Afhankelijk van de werkelijke afzekeringswaarde zal die vergoeding worden doorberekend, en wel als volgt:

Tot en met 3 kW	€ 387,00
Tot en met 10 kW	€ 642,00
Tot en met 15 kW	€ 864,00
Tot en met 20 kW	€ 1.029,00
Tot en met 30 kW	€ 1.087,00
Tot en met 40 kW	€ 1.246,00
Tot en met 50 kW	€ 1.410,00
Tot en met 80 kW	€ 1.760,00
Tot en met 100 kW	€ 2.115,00
Tot en met 130 kW	€ 2.433,00
Tot en met 150 kW	€ 2.560,00
Tot en met 200 kW	€ 2.783,00
Tot en met 300 kW	€ 2.953,00

Indien de schommelingen in de dieselprijzen dusdanig tegenvallen dat met bovenstaande bedragen de aansluitkosten en verbruikskosten niet gedekt kunnen worden, kunnen deze bedragen naar boven worden bijgesteld.

C. In het geval de aansluiting meer dan 300 kW is, bedraagt de vergoeding in ieder geval € 2.953,00. Deze kan evenwel meer bedragen indien er sprake is van een dermate grote attractie, dat er speciale en/of grootschalige stroomvoorzieningen noodzakelijk zijn.

D. De exploitanten van de kermisinrichtingen zijn op last van Eindhoven247 en/of de aangewezen installateur verplicht om op de dag waarop Park Hilaria begint, gedurende ten hoogste 30 minuten de verlichting in te schakelen en de motoren in te schakelen en te belasten.

E. De exploitanten dienen zelf voor een geschikte aansluitkabel te zorgen. Zij kunnen er daarbij vanuit gaan, dat hun kraam, inrichting of wagen niet verder dan 50 meter van het energieverdeelpunt is verwijderd.

F. Eindhoven247 is niet aansprakelijk voor een tekortkoming in de stroomvoorziening aan de zijde van het in 20A bedoelde elektrotechnisch bedrijf, tenzij deze tekortkoming is te wijten aan schuld of nalatigheid aan de zijde van Eindhoven247.

Artikel 21 Water en afval

A. Aansluiting van de inrichting op het waterleidingnet zal geschieden vanaf de maandag voorafgaande aan Park Hilaria, vanaf 12.00 uur.

B. De exploitant is verplicht om iedere avond, na het sluiten van Park Hilaria, het terrein rondom zijn inrichting schoon te vegen.

C. Onder “rondom zijn inrichting” dient te worden verstaan het terrein binnen de (denkbeeldige) lijn die rondom de inrichting is gelegen, indien vanuit iedere hoek, rand of wand van de inrichting een afstand van 10 meter in acht wordt genomen. De afstand van 10 meter kan, in overleg en/of op aanwijzing van het Park Hilaria-team, meer of minder bedragen.
D. Het opgeveegde afval dient in een op het terrein aanwezige afvalcontainer te worden gedeponeerd.
E. Op Park Hilaria wordt afval gescheiden ingezameld. Hier dient de exploitant aan mee te werken.

Artikel 22 Gevolgen gedwongen sluiting

A. Bij sluiting van een inrichting of kraam wegens overtreding van wetten, gemeentelijke verordeningen of deze voorwaarden door de exploitant, wordt geen restitutie van de uit welke hoofde ook verschuldigde of betaalde gelden verleend noch heeft de exploitant recht op schadevergoeding uit welke hoofde dan ook.
B. Indien Park Hilaria wegens bijzondere omstandigheden, zulks ter beoordeling van burgemeester en wethouders van de gemeente Eindhoven, niet doorgaat, brengt dit voor Eindhoven247 geen andere verplichting mee dan teruggave van de geheel of gedeeltelijk door de exploitant betaalde bedragen, zonder dat deze laatste recht heeft op enige verrekening van rente en/of kosten of schadevergoeding, uit welke hoofde dan ook en hoe dan ook genaamd.

Artikel 23 Verbod van overdracht, onderhuur, ingebruikgeving

Het is exploitant zonder de uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van Eindhoven247 verboden om diens rechten uit hoofde van deze overeenkomst aan een derde over te dragen of afstand van die rechten te doen, dan wel zijn standplaats aan een andere (rechts)persoon (onder) te verhuren, te verpachten of in gebruik af te staan.

Artikel 24 Verbod plaatsen andere inrichting of verkopen andere waren

Tevens is het de exploitant uitdrukkelijk verboden om een andere of grotere inrichting te plaatsen of op een andere locatie te plaatsen of andere waren of diensten aan het publiek te verkopen of te verlenen dan aan hem door Eindhoven247 is vergund of aangewezen.

Artikel 25 Gebod om zich aan aanwijzingen te houden; opstellingskeuring

De exploitant verplicht zich om de aanwijzingen van Eindhoven247, van gemeenteambtenaren en van personen die met het toezicht op de naleving van wettelijke regels belast zijn stip en tijdig op te volgen. De exploitant is ervan op de hoogte dat er een opstellingskeuring kan plaats vinden en zegt toe dat hij daaraan zijn medewerking zal verlenen.

Artikel 26 Bevel tot ontruiming standplaats

De exploitant die zich niet houdt aan zijn contractuele verplichtingen is verplicht om zijn standplaats of een andere door hem ingenomen standplaats onverwijld op bevel van Eindhoven247 te ontruimen en ontruimd te houden, zonder dat deze laatste tot enige schadevergoeding, hoe dan ook genaamd en waar dan ook op gebaseerd, gehouden is.

HOOFDSTUK V Sancties, voorzieningen, aansprakelijkheid en vrijwaring

Artikel 27 Verzuim, schadevergoeding en sancties

A. Een exploitant die in één of meer voorgaande jaren niet aan zijn verplichtingen ten opzichte van Eindhoven247 heeft voldaan, kan worden uitgesloten van één of meer volgende edities van Park Hilaria.
B. Alle in deze overeenkomst genoemde termijnen en data worden, tenzij schriftelijk anders vermeld, als fatale termijnen en data aangemerkt.
C. Indien de exploitant niet tijdig aan zijn verplichtingen ingevolge deze voorwaarden heeft voldaan, verkeert hij van rechtswege in verzuim, zonder dat daartoe enig bevel of enige ingebrekestelling in welke vorm dan ook zal zijn vereist.
D. Bij elke verplichting die niet door de exploitant wordt nagekomen, is de exploitant een boete verschuldigd van € 1.000,- en van € 500,- voor iedere dag dat de overtreding voortduurt.
E. Bij niet tijdige betaling door de exploitant zal over de achterstallige bedragen, naast de hiervoor bedoelde boete, een contractuele rente van 1% per maand verschuldigd zijn, waarbij een gedeelte van een maand als een volledige maand heeft te gelden, te rekenen vanaf de dag waarop de betaling had moeten geschieden tot aan de dag der algehele voldoening.
F. De kosten van gerechtelijke en buitengerechtelijke inning of verhaal komen volledig voor rekening van de exploitant. Deze kosten bedragen minimaal 15% van de hoofdsom inclusief rente, met een minimum van € 1.500,-.
G. De exploitant is verplicht om Eindhoven247 alle schade te vergoeden die zij lijdt of zal lijden als gevolg van of in verband met het transport, de op- en afbouw en de exploitatie van de inrichting door de exploitant, door hem daartoe gebruikte zaken en materialen en daartoe ingezet(te) personeel of derden, een en ander in de meeste ruime zin van het woord. Deze en de onder H genoemde schadevergoeding is de exploitant verschuldigd naast de onder D bedoelde boete(s), de onder E genoemde rente en onder F beschreven kosten van verhaal.
H. Indien in verband met het niet nakomen van verplichtingen door de exploitant(en) Park Hilaria niet voldoende attractief meer is voor de overige exploitanten, zal/zullen hij/zij de schade die door Eindhoven247 wordt geleden, in de vorm van restitutie van inschrijfsommen, andere financiële tegemoetkomingen door Eindhoven247 of anderszins, op eerste verzoek van Eindhoven247 vergoeden.

Artikel 28 Vrijwaring aansprakelijkheid van derden

De exploitant vrijwaart Eindhoven247 tegen alle aanspraken van derden strekkende tot vergoeding van schade, hoe dan ook genaamd en waar dan ook op gebaseerd.

Artikel 29 Rechts- en forumkeuze

A. Alle geschillen tussen partijen die voortvloeien uit deze overeenkomst zullen beoordeeld worden naar Nederlands recht en zullen bij uitsluiting voorgelegd worden aan de bevoegde rechter te ’s-Hertogenbosch.
B. Er is sprake van een geschil als dit door een der partijen als zodanig wordt aangemerkt.